

2駅2路線利用可

JR常磐線、東武アーバンパークライン

東武アーバンパークライン

柏駅徒歩20~22分 豊四季駅徒歩20~22分

※現地より柏駅1700m

※現地より豊四季駅1700m

見学予約&資料請求受付中

※画像は図面を基に描いた完成予想図で実際とは多少異なります。

アルチェ柏 かやの町



右記QRコードからもチェックできます

www.nextep-house.co.jp



アルチェ柏

柏市 かやの町

自然と利便性を兼ね備えた、魅力あふれる街

ARCE柏分譲住宅(5号棟)

販売価格

4,980 (税込) 万円

アルチェ柏 5号棟

4LDK

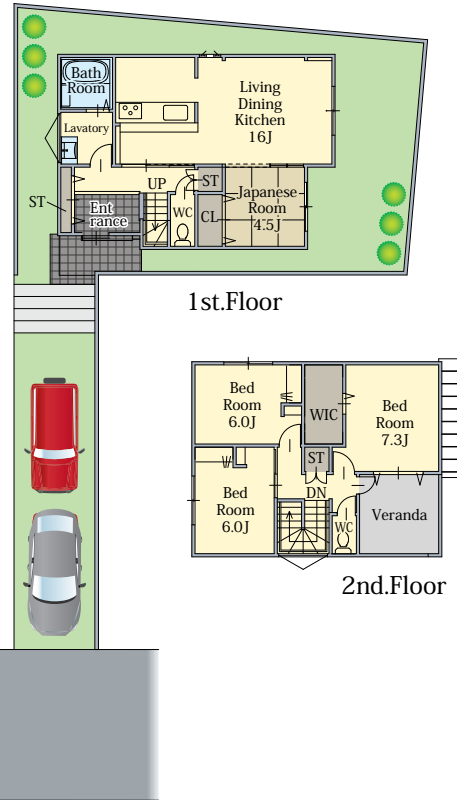
+ウオークインクローゼット



- 土地面積／147.55㎡(44.63坪)
- 建物面積／105.18㎡(31.81坪)
- 1F面積／54.25㎡(16.41坪)
- 2F面積／50.93㎡(15.40坪)
- 販売価格／5,480万円(税込)



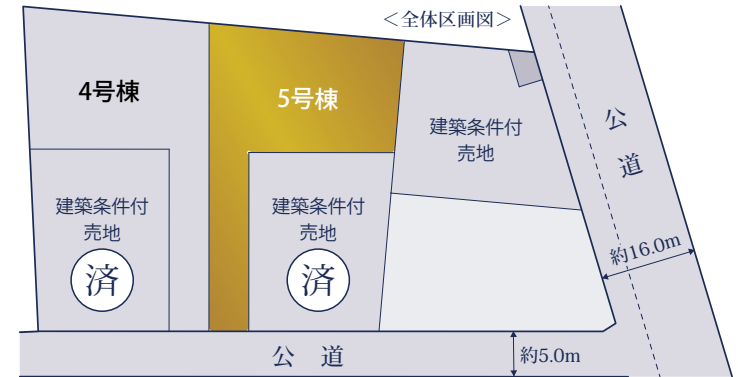
※イメージパースにつき実際とは多少異なる場合があります。



高級感のあるナチュラルモダンな家。
広いベランダで、家事も遊びももっと楽しく。

【アルチェ柏 / 物件概要】 ■所在地(地番): 柏市かやの町847-25 ■交通: JR常磐線「柏」駅徒歩22分、東武アーバンパークライン「豊四季」駅徒歩22分 ■土地面積: 区画図面参照 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地、山林 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■現況: 更地 ■道路: 南東側約16.0m公道(都市計画道路拡幅後幅員、現況約10.0m)、南西側約5.0m公道 ■設備: 公営水道、都市ガス、本下水 ■販売区画数: 2区画 ■他の法令上の制限: 景観法、都市再生特別措置法 ■引渡時期: 相談 ※TVアンテナ(電波障害)によるケーブルTV、共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※電気供給のため、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。 ■完成年月: 令和6年4月中旬完成 ■建築確認番号: 第23UD11C建04598号(令和5年10月13日) ■建物構造: 在来木造2階建て

分譲住宅(5号棟)



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



カーナビ入力: 千葉県柏市かやの町2-5 付近

一級建築士事務所

株式会社 **ネクステップ**

TEL **047-311-0500** FAX **047-311-5778**

〒270-2214 千葉県松戸市松飛台403-2 グランビューネレジデンス 2F 営業時間／9:00～18:00

宅地建物取引業免許 千葉県知事(3)第16067号／一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2011-8682号／建設業許可 千葉県知事(特-4)第47363号／(公社)全日本不動産協会会員／(公財)東日本不動産流通機構会員

取引態様: 売主 手数料: 3%(税込)

広告有効期限: 令和7年8月31日